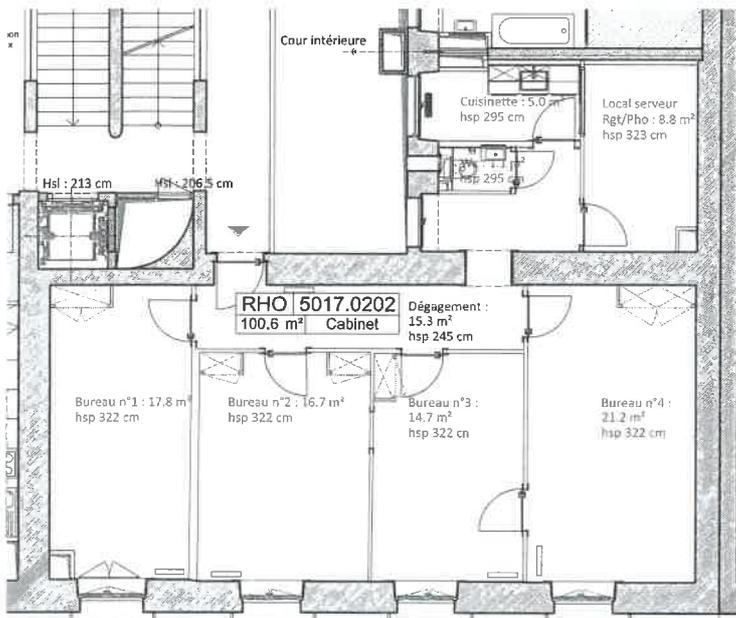


Rue du Rhône 49 - Genève

Charges utiles: 100 kg/m<sup>2</sup>



éch. 1/100

**AMENAGEMENT DES BUREAUX :**

**Sols :** parquets rénovés, ou parquet neuf selon les cas  
carrelage sol 60 x 60 cm

**Murs :** peints, blancs

**Plafonds :** peints, blancs

**Revêtements :**

- Faïences : carrelage mur 30 x 60 cm

- WC : seuls les murs côté appareils sont carrelés. Peinture sur les parois restantes avec plinthes

**Menuiseries extérieures :** fenêtre à l'ancienne bois, verres performants et stores extérieurs à lamelles motorisés

**Menuiseries intérieures :**

- Rénovation des menuiseries d'origine ( portes, armoires , plinthes...)

- Fourniture et pose de portes neuves phoniques

- Fenêtre sur cour : fenêtre existante + vitrage fixe EI60

**Règle de distributions techniques depuis les paliers (faux-plafonds) :**

**Chauffage :** conduites partiellement rénovées, appareils conservés avec pose de vannes thermostatiques

**Rafraîchissement/Ventilation :** depuis les unités en faux-plafonds du dégagement ou de la salle d'attente

**Sanitaire :** voir aménagements proposés

**Cuisinette :** avec prises pour micro-ondes et machine à café

**Règle de distribution électrique dans chaque pièce :**

1 inter prise à l'entrée de la pièce

Au moins 1 point lumineux au plafond +1 alimentation, sans lustrerie

2 prises triples aux coins opposés à l'entrée

1 prise TV/téléphone par poste de travail

1 prise RJ45 par poste de travail

Éclairage sous meubles haut cuisine

**FINITIONS DES SANITAIRES :**



Faïence mur 30 x 60 cm



Carrelage sol 60 x 60 cm



Mitigeur Hansgrohe Talis S2 pour lavabo



Lavabo Catalano Verso Venticinque 50 avec porte-essuie



WC laufenPro Compact Suspensu



Porte papier sam-way sans couvercle

**FINITIONS DE LA CUISINE :**



Plan de travail de cuisine et tablette fenêtre en pierre reconstituée



Face Meubles



Carrelage 75 x 75 cm



Four micro onde Siemens HF25G5L2



Robinet Franke Eisinger Perla



Evier Eisinger Pure-Line PUX 110 55



Système déchet Eisinger KEA Composta 60



Lave-vaisselle Siemens SN65M032EU habillage dito face de meubles



Refrigerateur Siemens KU15RA65