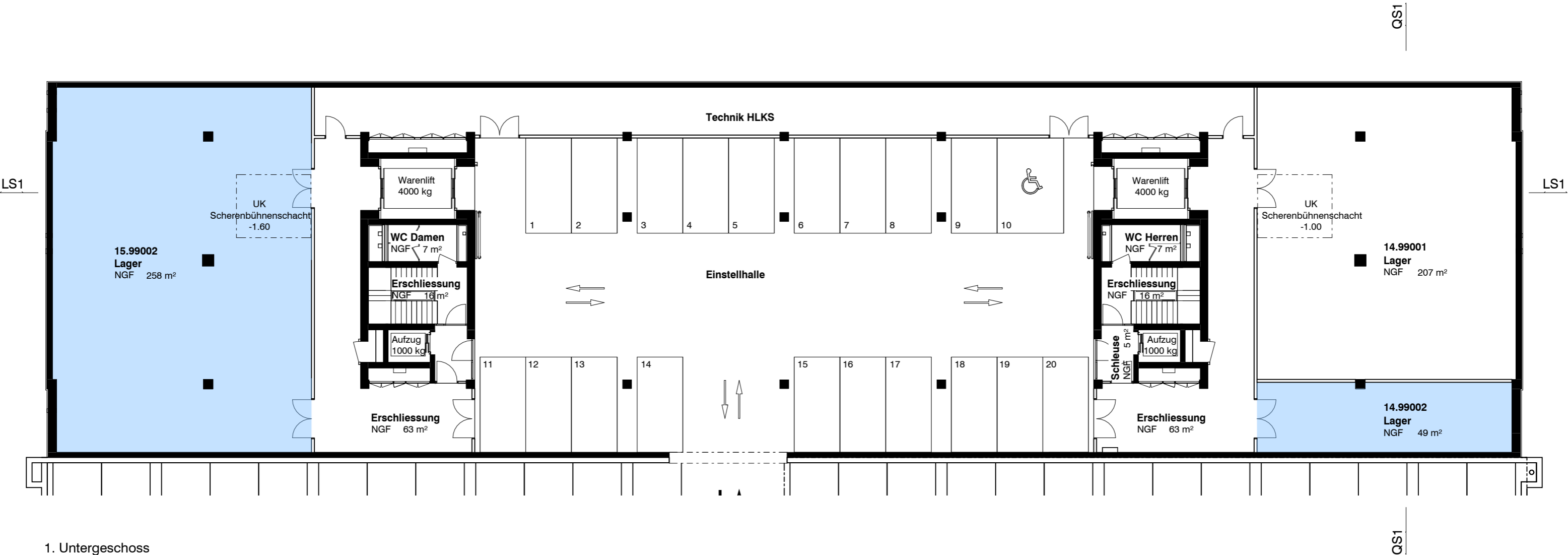


2. Untergeschoss

- LEGENDE**
- NGF Nettogeschossfläche
 - ANGF Aussen-Nettogeschossfläche
 - RH Raumhöhe

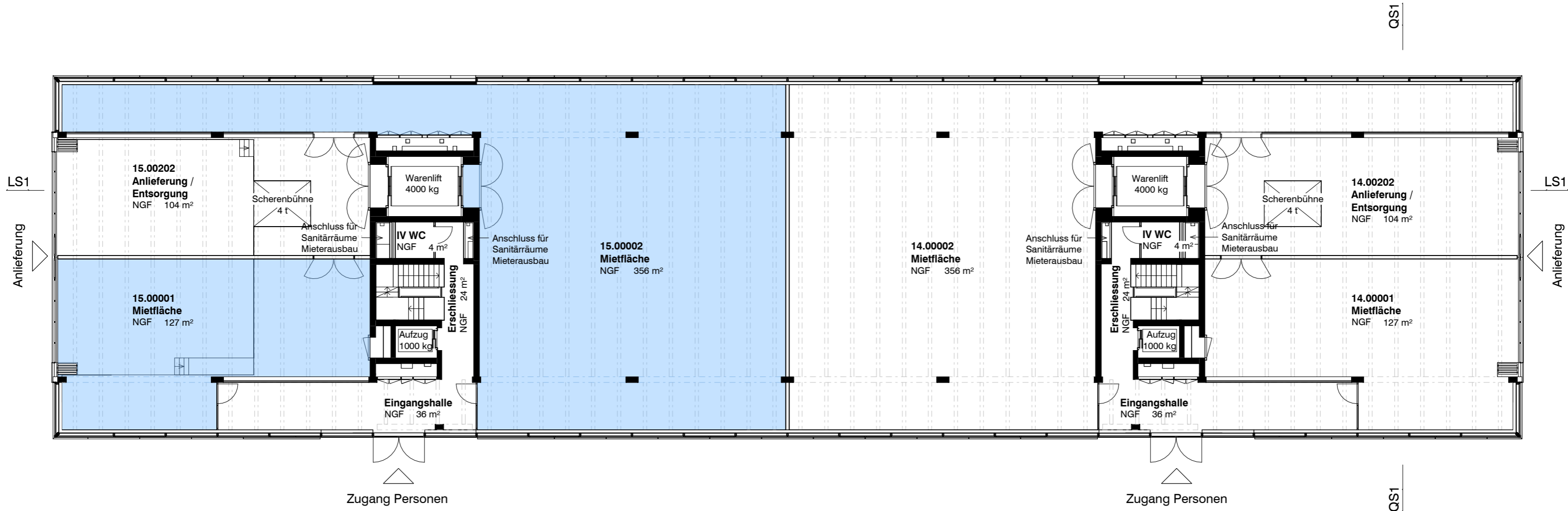
Planstand Auflagenbereinigung Baugesuch 16.06.2022



1. Untergeschoss

LEGENDE
 NGF Nettogeschossfläche
 ANGF Aussen-Nettogeschossfläche
 RH Raumhöhe

Planstand Auflagenbereinigung Baugesuch 16.06.2022



Erdgeschoss

LEGENDE

- NGF Nettogeschossfläche
- ANGF Aussen-Nettogeschossfläche
- RH Raumhöhe

Planstand Auflagenbereinigung Baugesuch 16.06.2022

110 - Zwhatt - Baufeld G - Gewerbebau

Grundriss EG | Mietflächen | GG_MF_ARC_200_GR_00-20002 | 1:200 | A3 | 30.08.2022

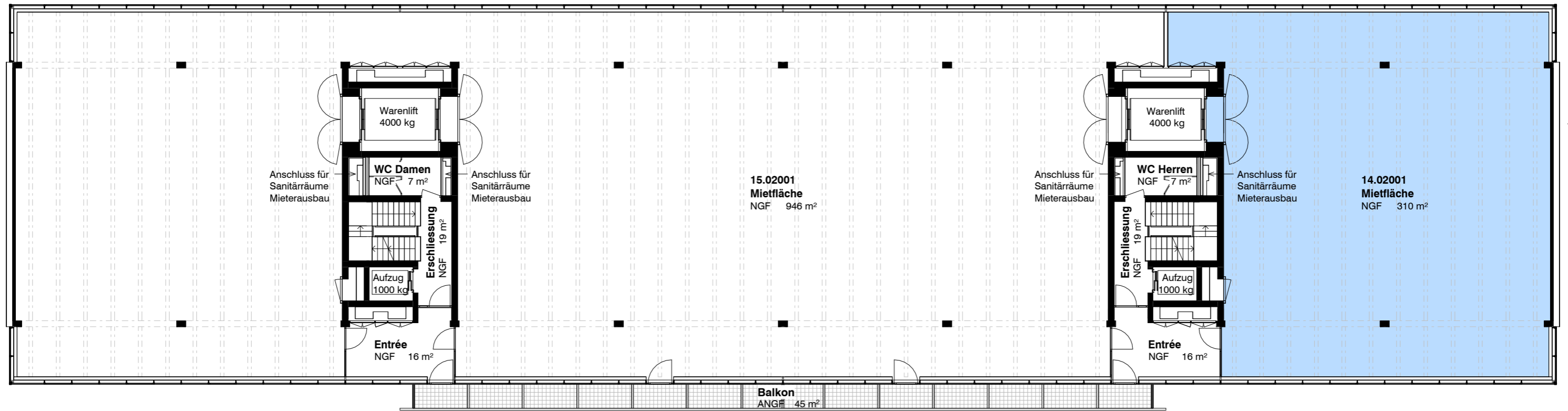
GRASER

TROXLER

ARCHITEKTEN

LS1

CS1



LS1

CS1

2. Obergeschoss

LEGENDE

- NGF Nettogeschossfläche
- ANGF Aussen-Nettogeschossfläche
- RH Raumhöhe

Planstand Auflagenbereinigung Baugesuch 16.06.2022

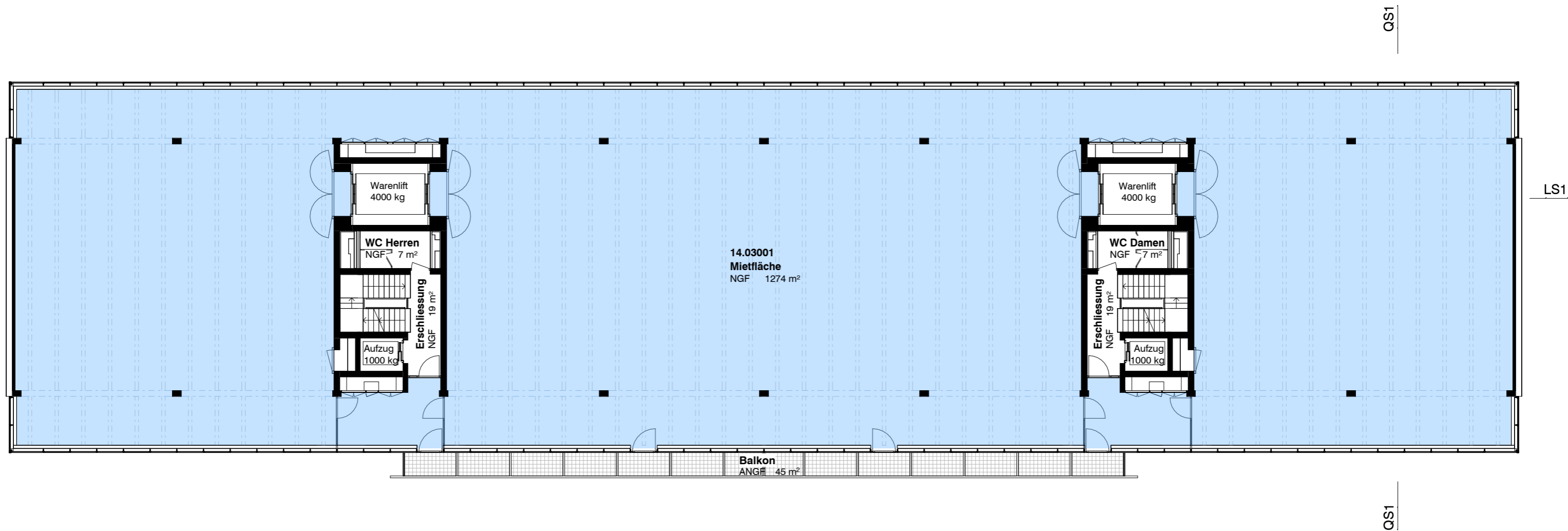
110 - Zwhatt - Baufeld G - Gewerbebau

Grundriss 2.OG | Mietflächen | GG_MF_ARC_200_GR_02-20004 | 1:200 | A3 | 30.08.2022

GRASER

TROXLER

ARCHITEKTEN



3. Obergeschoss

LEGENDE

- NGF Nettogeschossfläche
- ANGF Aussen-Nettogeschossfläche
- RH Raumhöhe

Planstand Auflagenbereinigung Baugesuch 16.06.2022

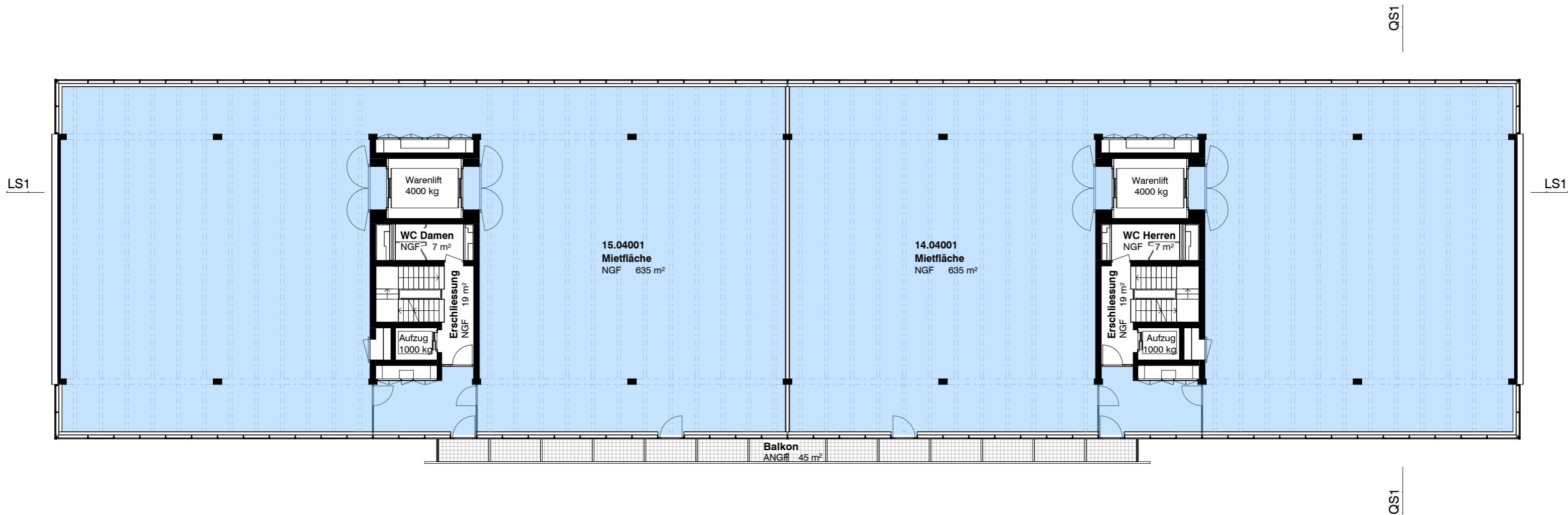
110 - Zwhatt - Baufeld G - Gewerbebau

Grundriss 3.OG | Mietflächen | GG_MF_ARC_200_GR_03-20005 | 1:200 | A3 | 30.08.2022

GRASER

TROXLER

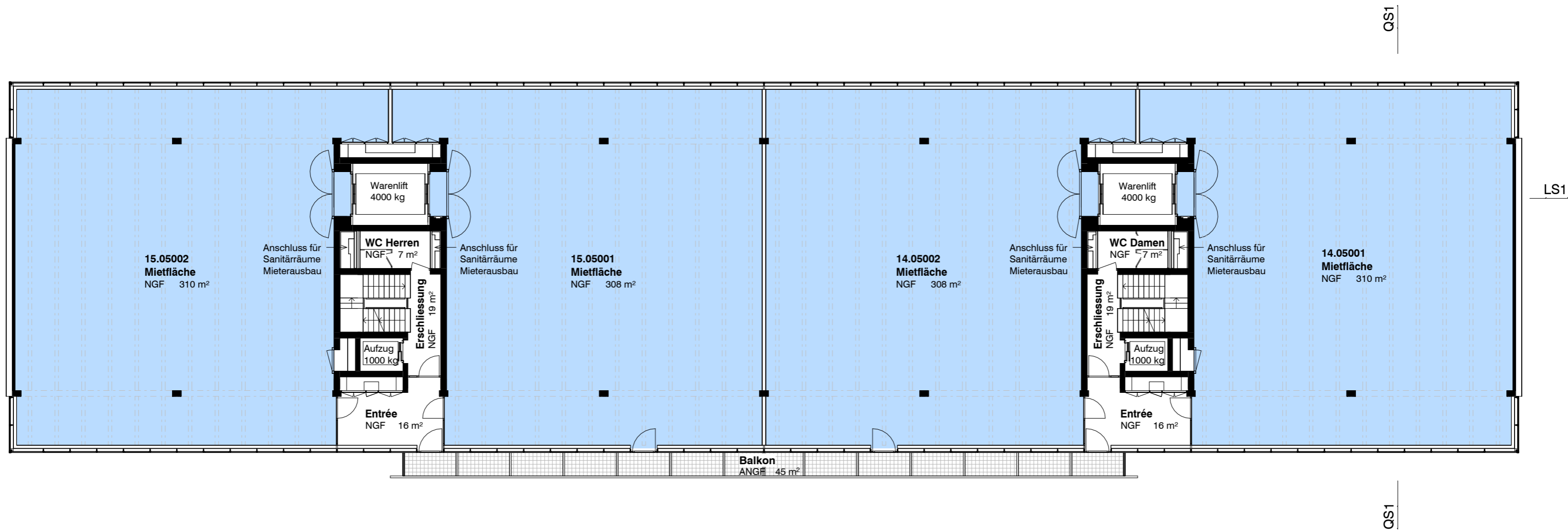
ARCHITEKTEN



4. Obergeschoss

LEGENDE
 NGF Nettogeschossfläche
 ANGf Aussen-Nettogeschossfläche
 RH Raumhöhe

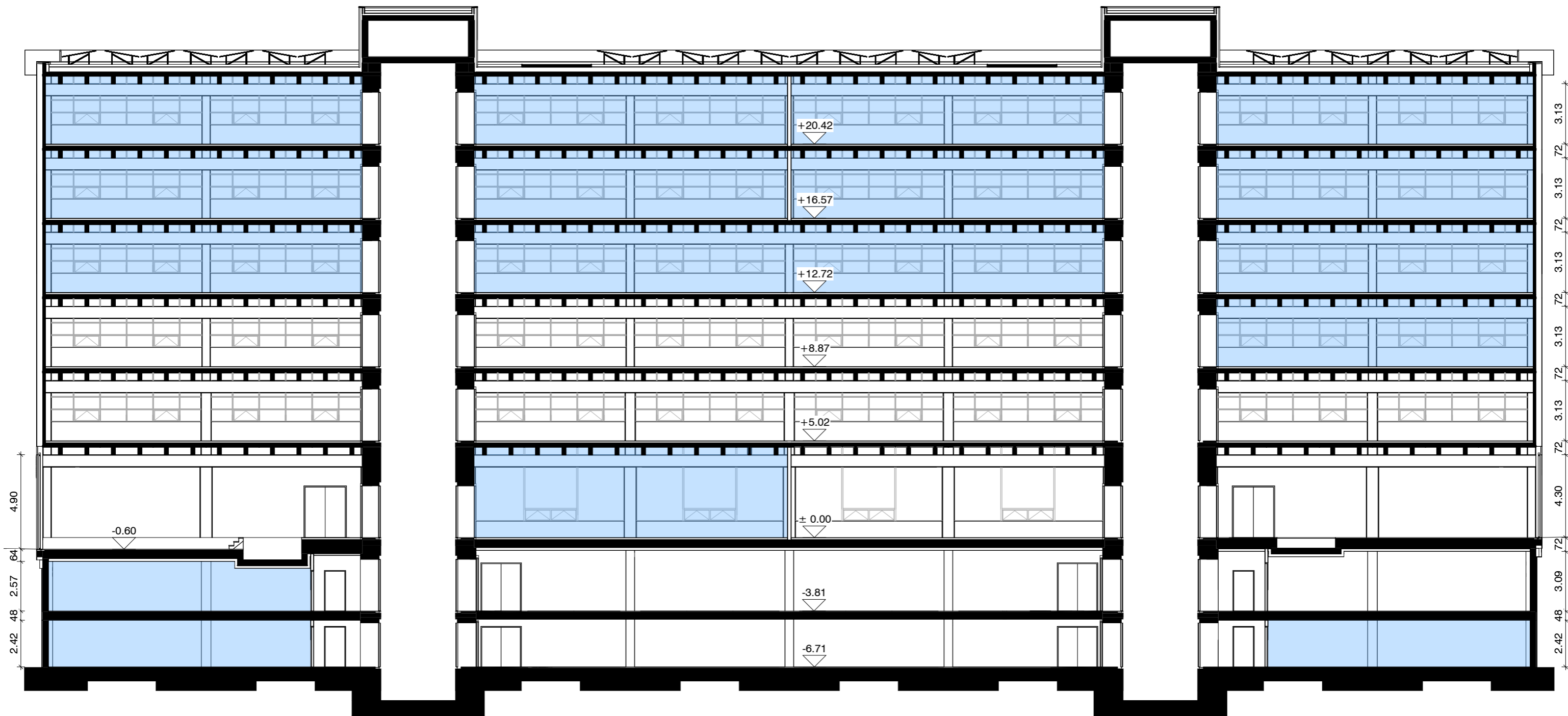
Planstand Auflagenbereinigung Baugesuch 16.06.2022



5. Obergeschoss

LEGENDE
 NGF Nettogeschossfläche
 ANG# Aussen-Nettogeschossfläche
 RH Raumhöhe

Planstand Auflagenbereinigung Baugesuch 16.06.2022



Längsschnitt LS1

LEGENDE

- NGF Nettogeschossfläche
- ANGF Aussen-Nettogeschossfläche
- RH Raumhöhe

Planstand Auflagenbereinigung Baugesuch 16.06.2022

110 - Zwhatt - Baufeld G - Gewerbebau



Querschnitt QS2

LEGENDE

- NGF Nettogeschossfläche
- ANGF Aussen-Nettogeschossfläche
- RH Raumhöhe

Planstand Auflagenbereinigung Baugesuch 16.06.2022

110 - Zwhatt - Baufeld G - Gewerbebau

Querschnitt | Mietflächen | GG_MF_ARC_200_SN-20009 | 1:200 | A3 | 30.08.2022

GRASER

TROXLER

ARCHITEKTEN

Option 1: 1 Mieteinheit

Mieteinheit 14.01 1274 m²

Option 2: 2 Mieteinheiten

Mieteinheit 14.01 635 m²

Mieteinheit 15.01 635 m²

Option 3: 3 Mieteinheiten

Mieteinheit 14.01 310 m²

Mieteinheit 14.02 308 m²

Mieteinheit 15.01 635 m²

Option 4: 4 Mieteinheiten

Mieteinheit 14.01 310 m²

Mieteinheit 14.02 308 m²

Mieteinheit 15.01 308 m²

Mieteinheit 15.02 310 m²

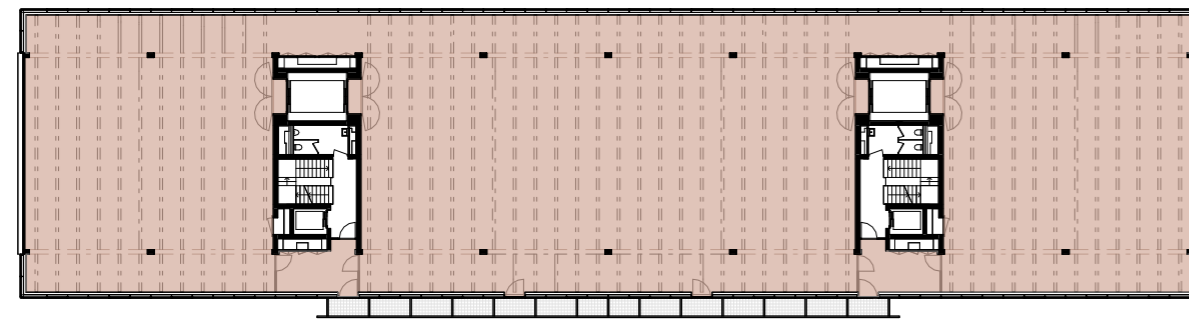
Option 5: 4 Mieteinheiten

Mieteinheit 14.01 310 m²

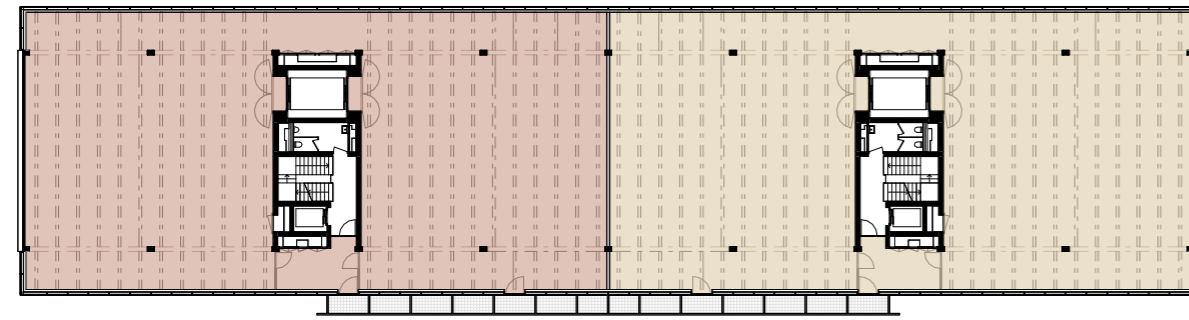
Mieteinheit 14.02 459 m²

Mieteinheit 15.01 156 m²

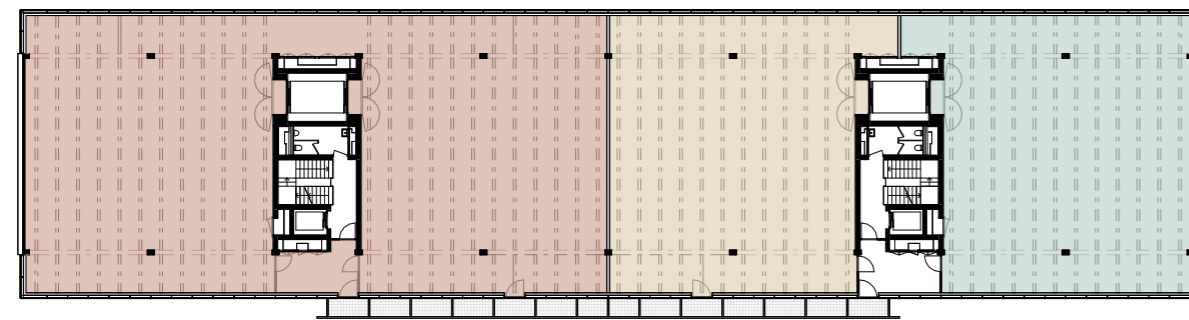
Mieteinheit 15.02 310 m²



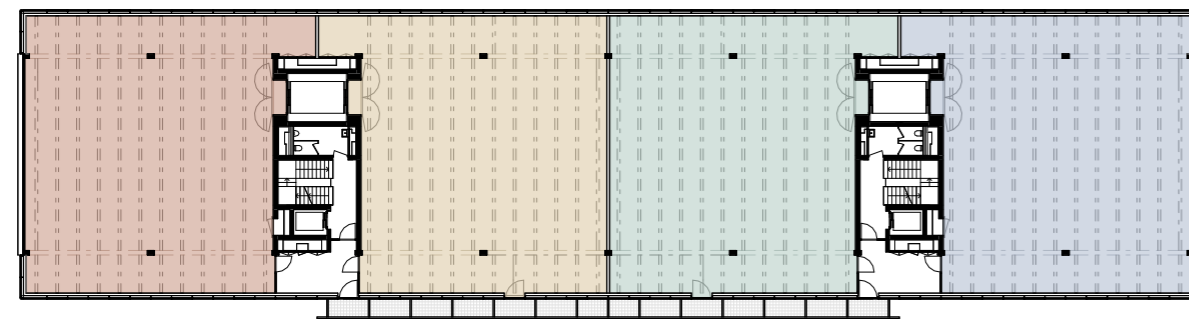
Regelgeschoss - 1 Mieteinheit



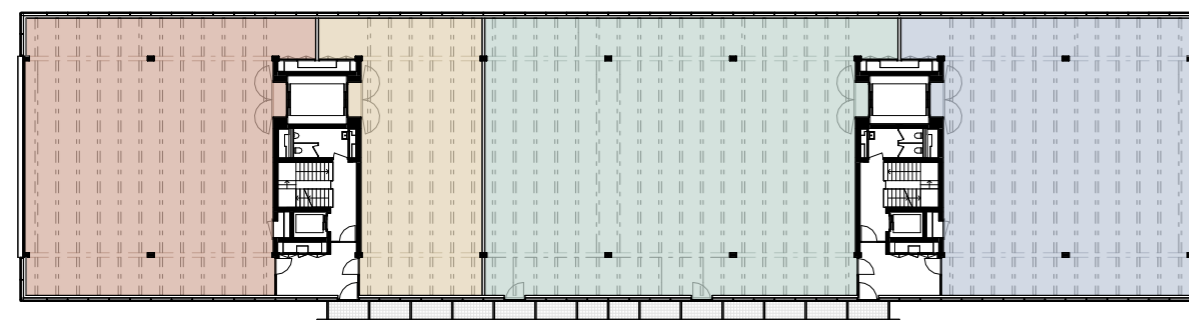
Regelgeschoss - 2 Mieteinheiten



Regelgeschoss - 3 Mieteinheiten



Regelgeschoss - 4 Mieteinheiten



Regelgeschoss - 4 Mieteinheiten