

TORNY-LE-GRAND - FR

Appartement, 2 pièces

CHF 315'000.-



DESCRIPTIF GÉNÉRAL

Situé dans le district de la Glâne, Torny-le-Grand bénéficie d'un environnement calme et paisible. Vous accéderez en quelques minutes en voiture aux villes de Payerne et de Romont, leurs commerces, restaurants et infrastructures.

Les entrées d'autoroutes (A1 direction Lausanne ou Morat et A12 direction Bulle ou Berne) sont également à quelques minutes.

Les niveaux scolaires enfantines et primaires sont répartis dans les écoles de Châtonnaye et Torny-le-Grand. Le CO est à Romont, situé à seulement 13 minutes de route.

SITUATION ET ACCESSIBILITÉ

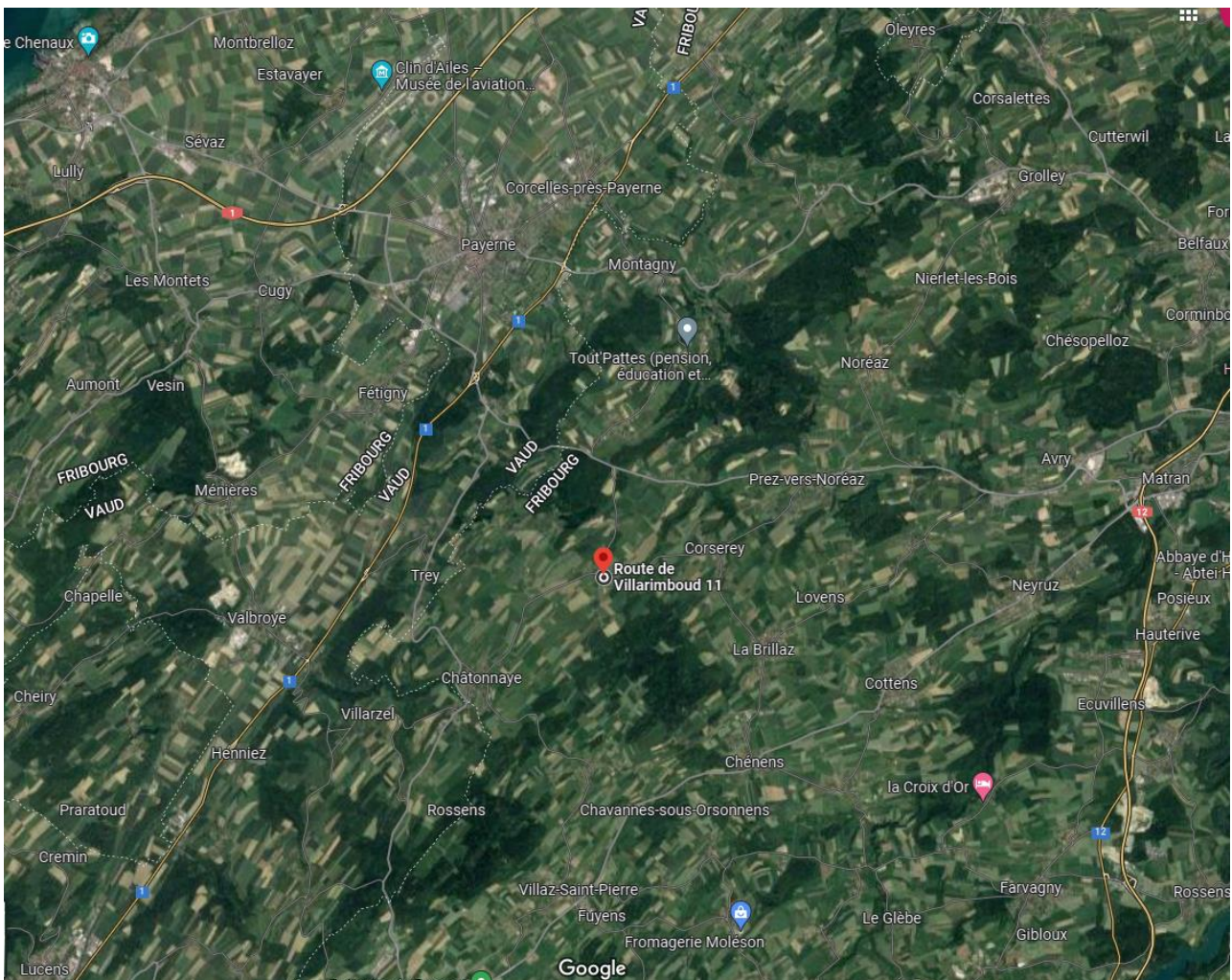
L'appartement est situé au centre de Torny-le-Grand, proche d'un arrêt de bus.



10min de Payerne
13 min de Romont



23min de Fribourg
29min de Bulle



PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces	2
Etage	Rez-de-chaussée
Année de construction	2020
Nombre de chambres	1 (14,7m ²)
Nombre de salle de douche	1, avec WC, douche, lavabo et colonne de lavage
Surface habitable	env. 49 m ²
Surface terrasse	12,6 m ²
Surface jardin privatif	env. 78 m ²
Local de rangement	1, avec prise électrique et lavabo – CHF 23'000.- en sus (aucune obligation d'achat)
Type de chauffage	pompe à chaleur, au sol
Places de parc	1, à l'extérieur – CHF 10'000.- en sus
Millièmes de PPE	68
Disponibilité	A convenir
Information complémentaire :	Peinture entièrement refaite en mars 2024

N'hésitez pas à me contacter pour le visiter !

CONTACT

Raphaël Vuadens
+41 79 154 99 56

Immoval SA
Rue Saint-Denis 74
1630 Bulle
raphael.vuadens@immoval.ch









