



GERTRUD & Paul

65 moderne Mietwohnungen
im Herzen von Winterthur

Hallo im neuen Zuhause

Ganz schön unkonventionell. Gertrud & Paul bieten 65 moderne Mietwohnungen mitten im Geschehen von Winterthur- und das bei einer einmalig ruhigen Lage. Hier geht eben beides. Rückzug im Innenhof und direkte Anbindung ans Stadtleben. Einzig eine Entscheidung muss man fällen, wenn man die Vielzahl an spannenden Grundrissen der urbanen Mietwohnungen anschaut. Träumen Sie vom Townhouse in Winterthur? Oder soll es doch lieber die kleine, aber feine Stadtwohnung sein? Wie auch immer Sie sich entscheiden, hier wohnen Sie genau richtig!



BEZUG PER
FRÜHJAHR
2023

Maisonettewohnungen mitten in der Stadt.

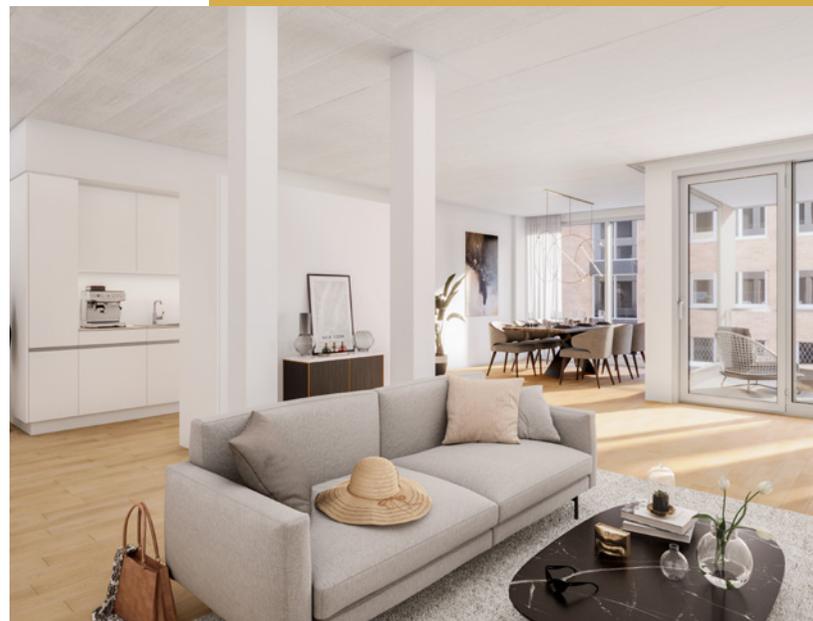
Fakten und Highlights

Gertrud & Paul bieten eine Menge Vorteile. Auch im Bereich Wohnen in der Stadt. Eine kleine Übersicht in Zahlen und Stichworten gefällig? Hier kommen unsere unschlagbaren Argumente für die Wahl am Puls des Winterthurer Lebens.

- Eingebettet in eine belebte Nachbarschaft direkt am Bahnhof Winterthur mit vielfältigen Angeboten in der Umgebung
- Diverse Einkaufs-, Gastronomie-, Sport- und Gesundheitsangebote bereits in unmittelbarer Nähe
- Einstellplätze, Motorradplätze und E-Ladestationen in der Tiefgarage
- Grosszügiger Veloraum mit doppelstöckigen Veloständen und ein Innenhof, der für alle Mieter zugänglich ist
- Mit hochwertiger Küche, ausgebauten, modernen Bädern in drei Farben samt edlem Bodenbelag
- Grundrisse downloaden über: gertrud-paul.ch/wohnen



Schlichtschöne Bäder in drei Farbvarianten.



Wohnen heisst leben. Einziehen und wohlfühlen!



Generationen verbindend das passende Zuhause.

Hier finden Sie uns:

Gertrud & Paul

Paulstrasse 9A-C

Gertrudstrasse 6-12

8400 Winterthur

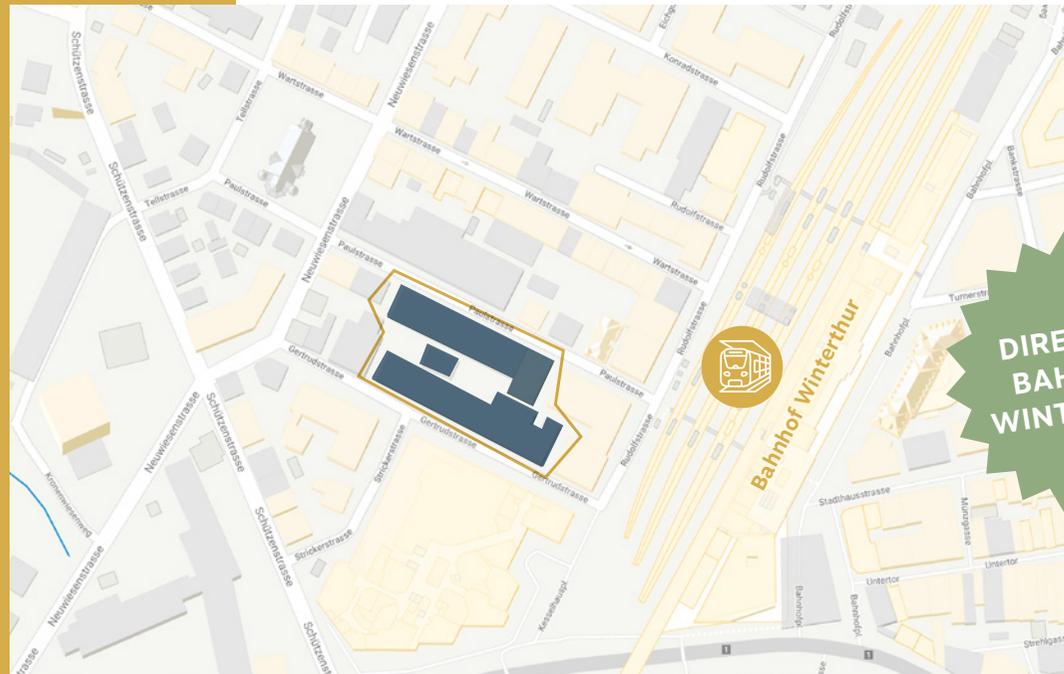
www.gertrud-paul.ch



Mehr Leben – direkt vor der Haustür.



Mit Kunst und Kultur benachbart sein.



An bester Lage

Hier sind die Wege kurz. Sei es zum Bahnhof Winterthur, für Einkaufsmöglichkeiten, zum Restaurant, für Kunst und Kultur oder aber in die Natur. Bei so viel Nähe bleibt mehr Zeit fürs Leben. Dort, wo alle Wohn- und Arbeitsbedürfnisse zusammenkommen, sind Gertrud & Paul anzutreffen. Mal im lauschigen und geschützten Innenhof und mal auf der belebten Strasse. Sind auch Sie eine Gertrud oder ein Paul? Beides? Dann gehören Sie hierhin!

Exklusiv angeboten durch Privera

PRIVERA 

Privera AG · 058 715 79 79

wohnen@gertrud-paul.ch

www.gertrud-paul.ch/wohnen

Änderungen und Abweichungen von den publizierten Angaben sind möglich. Es gilt die Ausführung am Objekt.